

Protokół

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Cmolas odbytego w dniu 30 kwietnia 2025r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 8⁰⁰ a zakończyło o godz. 9⁴⁰ tego samego dnia.

Obecni członkowie komisji: Teresa Krzysztofińska, Andrzej Gul, Sylwester Czajkowski, Krzysztof Łagoda, Katarzyna Jędrzejowska oraz zaproszeni goście jak załączona lista obecności. Posiedzenie otworzyła p. Teresa Krzysztofińska przewodnicząca komisji.

Poddany pod głosowanie porządek posiedzenia ze zmianą kolejności tematów został przyjęty jednogłośnie – 5 głosami „za” i przedstawiał się następująco:

1. Informacja Powiatowego Urzędu Pracy o sytuacji na rynku pracy, w tym przeciwdziałanie bezrobociu za 2024 r.
2. Bieżąca analiza spraw związanych z realizacją budżetu gminy.
3. Przegląd gminnych placów zabaw- wybrane.

Ad. 1

Na pierwszy temat, z racji nieobecności zaproszonej Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy, informacje przedstawiła Wójt Gminy Cmolas. Przekazane dane stanowią załącznik do protokołu posiedzenia.

Wobec nieobecności zaproszonego gościa, członkowie posiedzenia analizowali jedynie poszczególne elementy przedstawionych informacji. Radna Katarzyna Jędrzejowska zapytała, czy gmina może sprawdzić, czy osoby trwale bezrobotne pobierają zasiłki wypłacane przez GOPS.

W odpowiedzi Wójt wyjaśniła, że gmina nie dysponuje takimi danymi, a umożliwienie uzyskania ich od Powiatowego Urzędu Pracy byłoby niemożliwe z uwagi na obowiązujące przepisy o ochronie danych osobowych. Podkreśliła, iż GOPS wypłaca zasiłki zgodnie z przysługującym prawem, a gmina nie posiada środków prawnych umożliwiających zmuszanie mieszkańców do podjęcia pracy.

Ad. 2

W tym punkcie Wójt Gminy Cmolas Bernadetta Wolak-Posłuszny przedstawiła wniosek do komisji Rozwoju Gospodarczego o zaopiniowanie:

Sprzedaży z zasobu Gminy

1. Obręb Cmolas:

- działka nr ewid. 4068/12 o powierzchni ogólnej 0,0016 ha wartości 1310,00 zł – zniesienie współwłasności i sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz właściciela działki nr ewid. 4068/8 (zał. graficzny nr 1, 2). Działka zlokalizowana jest pod przystankiem w Cmolasie – współwłasność, którą gmina zamierza uporządkować..

Opinia komisji: Wniosek został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Wynik głosowania:

ZA – głosowali: Sylwester Czajkowski, Andrzej Gul, Katarzyna Jędrzejowska, Teresa Krzysztofińska, Krzysztof Łagoda.

2. Obręb Cmolas:

- sprzedaż udziału we współwłasności (1/2 części) w działce nr ewid. 3709 o powierzchni ogólnej 0,00326 ha na rzecz właściciela działek przyległych nr ewid. 3708/1, 3708/2 w celu poprawy warunków ich zagospodarowania (zał. graficzny nr 3).

Członkowie komisji dopytywali, czy zniesienie współwłasności nie utrudni dostępu właścicielom sąsiednich działek. Wójt wyjaśniła, że przedmiotowa nieruchomość nie stanowi pasa drogowego, a sprzedaż odbędzie się w formie przetargu..

Opinia komisji: Wniosek został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Wynik głosowania: ZA – głosowali: Sylwester Czajkowski, Andrzej Gul, Katarzyna Jędrzejowska, Teresa Krzysztofińska, Krzysztof Łagoda.

Zakupu na rzecz Gminy

1. Obręb Trzęsówka:

- działka nr ewid. 1708/14 o powierzchni ogólnej 0,0189 ha, wartości 5200,00 zł z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi publicznej Nr 103918 R relacji: Trzęsówka – Górka (zał. graficzny nr 4) Właścicielem działki pozostaje ten sam mieszkaniec, co w pozycji pierwszej. Przewidziana transakcja (zakup i sprzedaż : Cmolasy i Trzęsówka) rozliczana jest po koszcie dla gminy wynoszącym 3890 zł. Zakup ten ma także na celu prostowanie stanu faktycznego w dokumentacji mienia gminy.

Jest to także prostowanie stanu faktycznego z dokumentacją.

Opinia komisji: Wniosek został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Wynik głosowania:

ZA – głosowali: Sylwester Czajkowski, Andrzej Gul, Katarzyna Jędrzejowska, Teresa Krzysztofińska, Krzysztof Łagoda.

Na zakończenie drugiego punktu, Przewodnicząca Komisji Teresa Krzysztofińska wyraziła poparcie dla działań gminy zmierzających do uporządkowania dokumentacji do stanu faktycznego. W odpowiedzi na pytanie radnej Katarzyny Jędrzejowskiej dotyczące obciążenia kosztami aktu notarialnego, Wójt poinformowała, że koszty te ponosi gmina.

Ad. 3 Przegląd wybranych placów zabaw gminnych

W trzecim punkcie informacje przedstawiła Magdalena Wit – referent w Referacie Gospodarki Gruntami i Rolnictwa, których treść stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Wójt gminy dodała, że wskazano dwa place zabaw do remontu, zlokalizowane przy szkołach w Ostrowach Tuszowskich oraz w Cmolasie. Gmina prowadzi działania mające na celu pozyskanie środków na remont.

Podczas dyskusji Przewodnicząca komisji pytała o funkcjonalność piaskownic na placach zabaw. Referent wyjaśniła, że piaskownica wiąże się z trudnościami natury sanitarnych – konieczność corocznej wymiany piasku oraz zabezpieczenia przed dostępem zwierząt stanowi duże obciążenie dla gminy.

Po zakończeniu części dyskusyjnej komisja przeszła do części wyjazdowej. Przeprowadzono inspekcję wybranych placów zabaw, odwiedzając następujące lokalizacje:

- **Plac zabaw przy Szkole Podstawowej w Cmolasie:** Wójt przedstawiła plan remontu, zakładający próbę pozyskania środków zewnętrznych, co umożliwi realizację remontu w perspektywie roku 2026 lub 2027.
- **Plac zabaw przy Szkole Podstawowej w Ostrowach Tuszowskich:** Jest to niewielki plac przyszkolny, dla którego złożono wniosek o dotację. Po uzyskaniu środków, przy udziale wkładu własnego, remont przewidziany jest na rok bieżący.

Komisja przychyliła się do decyzji dotyczących remontu ww. placów zabaw.

Przewodnicząca podziękowała wszystkim za obecność i zamknęła posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Anna Gul-Halat

Przewodnicząca Komisji

Teresa Krzysztofińska